Руководствуясь административным регламентом осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденным постановлением администрации муниципального района Сергиевский Самарской области от 17.01.2014г. № 21, в соответствии с поступившим 02.12.2015г. обращением гражданина о нарушении жилищного законодательства РФ, отделом муниципального контроля администрации муниципального района Сергиевский проведена внеплановая выездная проверка физического лица.

Цель контрольного мероприятия - проверка сведений, изложенных в письме гражданина, о нарушении нанимателем жилого помещения, являющегося собственностью сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский, требований жилищного законодательства Российской Федерации.

В ходе проверки установлено: наниматель жилого помещения не исполняет своих обязанностей по своевременному внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги, по устранению неисправностей санитарно-технического оборудования, чем нарушены ч.3 ст.67 Жилищного Кодекса РФ, п.1.4 ПиН ТЭЖФ-2003, п.10 Правил пользования жилыми помещениями, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21.01.2006 №25.

По результатам проверки отделом муниципального контроля выдано предписание об устранении выявленных нарушений.

Материалы проверки переданы в Государственную жилищную инспекцию Самарской области с целью привлечения нанимателя к административной ответственности.